



Администрация Сладковского сельского поселения  
Слободо–Туринского муниципального района Свердловской области  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «22» июля 2020 г.

№ 81/1

с. Сладковское

**О подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план  
Сладковского сельского поселения**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 6 октября 2003года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» со статьями 23,24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Сладковского сельского поселения, администрация Сладковского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять решение о подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план Сладковского сельского поселения.
2. Утвердить техническое задание по внесению изменений в Генеральный план Сладковского сельского поселения (Приложение №1).
3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Думы и Администрации Сладковского сельского поселения «Информационный вестник», а также разместить на официальном сайте Сладковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сладковского  
сельского поселения:



*Л.П.Фефелова*  
Л.П.Фефелова

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
Сладковского сельского поселения  
№ 87/1 от 06.08..2020 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по подготовке проекта генерального плана муниципального образования (проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования) Сладковского сельского поселения  
Слободо-Туринского муниципального района Свердловской области

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Наименование работ	«Подготовка проекта (проекта внесения изменений) генерального плана (далее – Проект) муниципального образования Сладковского сельского поселения Слободо-Туринского муниципального района Свердловской области».
2.	Заказчик	Администрация Сладковского сельского поселения Слободо-Туринского муниципального района Свердловской области (далее – Заказчик).
3.	Источник финансирования работ	Областной бюджет не более 45% Местный бюджет не менее 55%
4.	Основание выполнения работ	Реквизиты нормативного правового акта Сладковского сельского поселения Слободо-Туринского муниципального района Свердловской области «О подготовке проекта генерального плана Сладковского сельского поселения Слободо-Туринского муниципального района Свердловской области».
5.	Сроки выполнения работ	Начало выполнения работ определяется днем заключения муниципального контракта. Работы выполняются в сроки, установленные календарным планом, являющимся неотъемлемой частью муниципального контракта.
6.	Место сдачи/приемки выполненных работ	По месту нахождения Заказчика.
7.	Описание территории с указанием ее наименования и основных характеристик	Работы осуществляются в отношении территории муниципального образования. Площадь территории муниципального образования – 537040000 кв. км. Административный центр муниципального образования – с.Сладковское. Численность населения: - административного центра – с.Сладковское -875 чел. - д.Андропова- 285чел. - д.Макуй- 244чел. - д.Томилова- 117чел. - с.Пушкарево 1-е - 132чел. -с.Пушкарево 2-е - 123чел. - д.Суханова – 60чел. -с.Куминовское - 277чел. -д.Барбашина – 184чел.

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>Границы муниципального образования установлены в соответствии с Законом Свердловской области от 25.07.2015г. №95-ОЗ « О границах муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», Уставом Сладковского сельского поселения. Основанием внесения сведений в ЕГРН о границах населенных пунктов являются уведомления из филиала ФГБУ «ФКП Росреестра по УФО».</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-с.Сладковское – учетный номер 9432414, дата внесения сведений в ЕГРН 31.08.2018г.</li> <li>- д.Андропова- учетный номер 9657982, дата внесения сведений в ЕГРН 09.04.2019г.</li> <li>- д.Макуй- учетный номер 9679662, дата внесения сведений в ЕГРН 06.05.2019г.</li> <li>- д.Томилова- учетный номер 9660228, дата внесения сведений в ЕГРН 11.04.2019г.</li> <li>- с.Пушкарево 1-е – учетный номер 9660826, дата внесения сведений в ЕГРН 11.04.2019г.</li> <li>-с.Пушкарево 2-е - учетный номер 9688533, дата внесения сведений в ЕГРН 17.05.2019г.</li> <li>- д.Суханова – учетный номер 9660878, дата внесения сведений в ЕГРН 11.04.2019г.</li> <li>-с.Куминовское - учетный номер 9660384, дата внесения сведений в ЕГРН 11.04.2019г.</li> <li>-д.Барбашина – учетный номер 9660450, дата внесения сведений в ЕГРН 11.04.2019г.</li> </ul>
8.	Нормативно-правовая база выполнения работ	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации.  Земельный кодекс Российской Федерации.  Лесной кодекс Российской Федерации.  Водный кодекс Российской Федерации.  Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».  Федеральный закон от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве».  Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры)</p>

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>народов РФ».</p> <p>Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».</p> <p>Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».</p> <p>Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации».</p> <p>Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».</p> <p>Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».</p> <p>Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».</p> <p>Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи".</p> <p>Закон Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне».</p> <p>Указ Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне».</p> <p>Поручение Президента Российской Федерации от 11.06.2016 Пр-1138ГС, подпункт «б» пункта 7.</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3–13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости».</p> <p>Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».</p> <p>Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».</p> <p>Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию. и отображению. в документах территориального</p>

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 01.12.2016 №793».</p> <p>Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 "Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236".</p> <p>Закон Свердловской области от 19.10.2007 № 100-ОЗ "О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области".</p> <p>Закон Свердловской области от 21.12.2015 № 151-ОЗ "О Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016 - 2030 годы".</p> <p>Закон Свердловской области от 20 июля 2015 года № 95-ОЗ «О границах муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области".</p> <p>Постановление Правительства Свердловской области от 28.04.2008 № 388-ПП "Об утверждении Положения о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с территорией Свердловской области, и муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и подготовки заключений".</p> <p>Постановление Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП (ред. от 19.07.2018) "Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области"</p> <p>Постановление Правительства Свердловской от 30.03.2011 № 328-ПП "О разработке и утверждении документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области.</p> <p>Приказ Минэкономразвития России от 19.09.2018 № 498 "Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы</p>

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>территориального планирования" (Зарегистрировано в Минюсте России 04.04.2019 № 54289).            Нормативы градостроительного проектирования.            Иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы.</p>
9.	Порядок предоставления и состав исходных данных	<p>Заказчик передает Исполнителю:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) данные кадастрового учета в формате XML;</li> <li>б) структуру векторной модели проекта генерального плана для QGIS в формате sqlite;</li> <li>б) сведения и материалы из ИСОГД:               <ul style="list-style-type: none"> <li>- ранее утвержденные проекты генерального плана (проекты внесения изменений в генеральный план) муниципального образования, в том числе и в электронном виде (векторная модель,</li> <li>в) актуальную картографическую информацию, включая топографические карты различных требуемых масштабов, ортофотопланы, аэро- и космические снимки, в том числе, цифровую картографическую информацию, представленную с необходимой точностью и имеющую достаточное для подготовки проектов генеральных планов содержание в МСК66, в обменных форматах ГИС.</li> </ul> </li> <li>В случае отсутствия актуальной картографической информации, предварительно выполнить, либо включить в состав настоящего технического задания работы по ее созданию (актуализации) с обеспечением стоимости работ;</li> <li>г) стратегии и программы социально-экономического развития Сладковского сельского поселения, целевые и отраслевые программы (перечислить);</li> <li>д) предложения заинтересованных лиц для внесения в Проект (приложить);</li> <li>е) предложения Администрации для внесения в Проект (приложить).</li> </ul> <p>Исполнитель передает Заказчику тематические формы (анкеты) для систематизированного внесения данных, дает консультации по их заполнению.</p> <p>Заказчик передает Исполнителю перечень актуальных исходных данных с приложением анкет, характеризующих обеспеченность Сладковского сельского поселения объектами местного значения, современное состояние территории, ограничения ее развития в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- данные по динамике численности населения по населенным пунктам и в целом по Сладковскому сельскому поселению;</li> <li>- данные по возрастному составу населения по населенным пунктам и в целом по Сладковскому сельскому поселению;</li> <li>- данные по трудовым ресурсам и занятости населения;</li> <li>- сведения о жилищном фонде по населенным пунктам и в целом по Сладковскому сельскому поселению;</li> <li>- перечень ветхого и аварийного жилья;</li> <li>- данные по вводу в эксплуатацию жилой площади за последние годы по населенным пунктам и в целом по</li> </ul>

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>Сладковскому сельскому поселению;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения об объектах социального и коммунально-бытового обслуживания населения по населенным пунктам и в целом по Сладковскому сельскому поселению;</li> <li>- данные о сельскохозяйственных и промышленных предприятиях;</li> <li>- данные о сельскохозяйственных угодьях – полях, сенокосах, пастбищах;</li> <li>- сведения об учреждениях рекреационного сектора и туризма;</li> <li>- сведения о системах водоснабжения, канализации, об объектах электроснабжения, теплоснабжения, об объектах связи по населенным пунктам и в целом по Сладковскому сельскому поселению;</li> <li>- сведения о состоянии транспортной инфраструктуры, о работе общественного транспорта, автотранспортных предприятиях по населенным пунктам и в целом по Сладковскому сельскому поселению;</li> <li>- данные обследований и прогнозов санитарно-гигиенического состояния и экологической ситуации;</li> <li>- сведения о границах залегания полезных ископаемых (включая залегание подземных вод);</li> <li>- лесохозяйственные регламенты лесничеств;</li> <li>- сведения об источниках чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- другие данные, характеризующие Сладковское сельское поселение и необходимость в которых выявилась в процессе подготовки Проекта.</li> </ul>
10.	Цели работ	<p>Цели работ:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) определение градостроительных решений на основе анализа современного использования территории, направлений ее развития и прогнозируемых ограничений, направленных на создание условий для повышения качества жизни населения;</li> <li>2) приведение документов территориального планирования в соответствие техническим регламентам и нормативам градостроительного проектирования;</li> <li>3) повышение эффективности функционального использования территорий и создание условий для привлечения инвестиций;</li> <li>4) развитие инженерной, социальной и транспортной инфраструктур Сладковского сельского поселения;</li> <li>5) создание правовых оснований для подготовки документации по территориальному планированию Сладковского сельского поселения;</li> <li>6) создание правовых гарантий и условий для устойчивого развития территории Сладковского сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;</li> <li>7) обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;</li> </ol>

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
		8) обеспечения баланса общественных и частных интересов, в том числе при разграничении территорий общего пользования и территорий под объектами капитального строительства.
11.	Задачи работ	<p>Основными задачами работ являются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) определение основных направлений и параметров пространственного развития Сладковского сельского поселения;</li> <li>2) установление границ населённых пунктов, входящих в состав Сладковского сельского поселения;</li> <li>3) учет размещения объектов федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования федерального и регионального уровней;</li> <li>4) размещение объектов местного значения в целях реализации полномочий Сладковского сельского поселения;</li> <li>5) разработка градостроительных решений, обеспечивающих достижение показателей, предусмотренных документами стратегического планирования и нормативами градостроительного проектирования;</li> <li>6) отображение зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>7) подготовка в электронном виде сведений, подлежащих передаче в Единый государственный реестр недвижимости в порядке информационного взаимодействия сведений о границах населённых пунктов;</li> <li>8) решение других задач муниципального развития и повышения качества среды, в том числе уникальные задачи (указывается Заказчиком конкретно) Сладковского сельского поселения.</li> </ol>
12.	Состав и содержание Проекта	<p>Состав и содержание Проекта должны соответствовать требованиям ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ), в редакции, актуальной на момент разработки Проекта, структура - требованиям в соответствие с Приказом Минэкономразвития России от 19.09.2018 N 498.</p> <p>Подготовка генерального плана Сладковского сельского поселения осуществляется применительно для всей территории муниципального образования .</p> <p>Состав проекта:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Проект генерального плана в соответствии с частью 3 ст. 23 ГрК РФ,</li> <li>2) Материалы по обоснованию проекта генерального плана в соответствии с ч. 6, 7 и 8 ст. 23 ГрК РФ.</li> </ol> <p>В состав материалов Проекта могут быть включены прикладные научно - исследовательские работы по прогнозному моделированию и обоснованию развития территориально-планировочной структуры.</p>
13.	Требования к форме и форматам предоставляемых материалов	1. Демонстрационные материалы и презентации по утверждаемой части проекта генерального плана для публичных слушаний включают в себя:

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>– презентации по основным проектным решениям генерального плана;</p> <p>– графические материалы (в виде карт) утверждаемых положений о территориальном планировании.</p> <p>Демонстрационные материалы (включая презентацию Проекта) предоставляются Исполнителем в бумажном и электронном виде.</p> <p>Качество подготовленных демонстрационных графических материалов — не менее 300 dpi.</p> <p>2. Текстовые материалы проекта генерального плана:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде, в форматах, кратных формату А4;</li> <li>- на электронных носителях предоставляются в формате, совместимом с Microsoft Office Word, в формате А4.</li> </ul> <p>3. Графические материалы проекта генерального плана передаются Заказчику в печатном и электронном виде и в форме векторной и растровой модели.</p> <p>1) Графические материалы Проекта на бумажных носителях предоставляются в виде карт (схем). Выбранный масштаб карты должен обеспечивать информативность карт.</p> <p>Карты (схемы) графической, утверждаемой части генерального плана Сладковского сельского поселения формируются в масштабах 1:50000; 1:25000, 1:10000, 1:5000 в зависимости от численности населения и размеров территории муниципального образования.</p> <p>Карты (схемы) материалов по обоснованию проекта генерального плана Сладковского сельского поселения формируются в масштабах 1:50000; 1:25000, 1:10000, 1:5000, а в границах населенных пунктов - в масштабах 1:10000; 1:5000; 1:2000 в зависимости от численности населения и размеров территории муниципального образования, с учетом обеспечения наглядности.</p> <p>Точность координатного описания пространственных данных карт (схем) Проекта соответствуют точности цифровой картографической основы в зависимости от численности населения и размеров территории муниципального образования.</p> <p>2) Электронные копии бумажных документов предоставляются Заказчику в формате PDF записанные на электронные носители.</p> <p>3) Графические материалы в форме растровой и векторной модели предоставляются Заказчику на электронных носителях.</p> <p>Растровая модель Проекта представляются в графических форматах (TIFF или JPEG) с разрешением не менее 300 dpi, при этом данные, должны иметь связанный файл с географической информацией в форматах SHP, MID/MIF или TAB.</p> <p>Векторная модель Проекта в формате sqlite или электронный документ – «Проект Генерального плана» в формате XML (XSD схема электронного документа</p>

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>размещена на официальном сайте Минстроя Свердловской области).</p> <p>В случае утверждения Минэкономразвития России XSD-схемы, используемой для формирования XML-документа территориального планирования в форме электронного документа, подготовка документов осуществляется только в формате утвержденного XML-документа.</p> <p>Структура векторной модели Проекта, должна соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством. Структура, формат векторной модели должны обеспечивать возможность их размещения в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственной ИСОГД.</p> <p>4. XML-документы в электронном виде, содержащие сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Сладковского сельского поселения, для передачи в государственный кадастр недвижимости в порядке информационного взаимодействия.</p> <p>Требования к XML-документам утверждены приказом Министерства экономического развития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236».</p> <p>XML-документы, предоставляются Заказчику на DVD или CD диске</p> <p>Содержание переданных материалов в электронном виде должно быть идентично содержанию утверждаемых документов (на бумажном носителе) проекта генерального плана.</p> <p>Документы, представляемые в электронном виде или в форме электронных образов документов, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лиц, подписавших такие документы на бумажном носителе, или лиц, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации уполномочены заверять копии таких документов в форме документов на бумажном носителе.</p> <p>Ответственность за качество и достоверность</p>

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
		переданных материалов в электронном виде, включая векторные и растровые модели, XML схемы проекта генерального плана несет Исполнитель.
14.	Порядок и сроки проведения работ	<p><b>1. Первый этап. Обработка и анализ исходной информации,</b> переданной Заказчиком в соответствии с п.9 настоящего технического задания, сбор дополнительной необходимой исходной информации, разработка концептуальных решений проекта.</p> <p>1.1 Анализ полученных текстовых и графических материалов посредством:</p> <p>а) создания информационной базы данных об объектах градостроительной деятельности на территории Сладковского сельского поселения,</p> <p>б) комплексной оценки и информации об основных проблемах развития территории Сладковского сельского поселения по направлениям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-система расселения и трудовые ресурсы;</li> <li>-отраслевая специализация;</li> <li>-сельское хозяйство;</li> <li>-промышленность;</li> <li>-жилищный фонд;</li> <li>-культурно-бытовое обслуживание населения;</li> <li>-транспортное и инженерное обеспечение;</li> <li>-экологическое состояние;</li> <li>-муниципальная правовая база в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений.</li> </ul> <p>Заказчик оказывает Исполнителю содействие в получении необходимой исходной информации, в том числе с использованием информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.</p> <p>1.2 Разработка концептуальных решений Проекта: отражаются предварительные решения по размещению объектов капитального строительства и развитию территориальных зон.</p> <p>По итогам первого этапа Заказчику предоставляется:</p> <p>1) пояснительная записка (либо отчет о выполнении научно-исследовательских работ в случае включения в состав Проекта таких работ), содержащая:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- результаты комплексной оценки,</li> <li>- информацию об основных проблемах развития территории,</li> <li>- описание концептуальных решений генерального плана;</li> </ul> <p>2) графические материалы в виде карт, содержащие:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сводную информацию о современном состоянии территории и ограничениях ее развития,</li> <li>- предложения о возможных направлениях развития территории (предложения по территориальному планированию).</li> </ul> <p>Направление основных решений для согласования осуществляется в электронном виде с использованием форматов, способов и средств связи, определенных Исполнителем по согласованию с Заказчиком.</p>

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p><b>2. Второй этап. Разработка материалов Проекта.</b></p> <p>2.1. Корректировка основных (концептуальных) проектных решений генерального плана, разработанных в составе 1-го этапа по замечаниям Заказчика.</p> <p>2.2. Разработка материалов Проекта в полном объеме утверждаемых материалов и материалов по обоснованию.</p> <p>2.3. Рассмотрение Проекта Заказчиком с последующей корректировкой Проекта по замечаниям Заказчика.</p> <p>2.4 Передача материалов Проекта в Администрацию муниципального образования Сладковского сельского поселения для публикации во ФГИС ТП с целью проведения процедуры согласования Проекта (с учетом наличия предметов согласования): с Правительством Свердловской области (Минстрой СО) и (или) с уполномоченным федеральным исполнительным органом государственной власти (Минэкономразвития РФ).</p> <p>По итогам второго этапа Заказчику предоставляются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) отчет о результатах рассмотрения и учета предложений заинтересованных лиц (при наличии) по Проекту;</li> <li>2) Проект, доработанный с учетом согласованных решений.</li> </ol> <p><b>3. Третий этап. Согласование Проекта.</b></p> <p>Корректировка Проекта по замечаниям согласующих органов, ответы на замечания, участие в рабочих и согласительных совещаниях.</p> <p>По итогам третьего этапа Заказчику предоставляется Проект, откорректированный по замечаниям согласующих органов.</p> <p><b>4. Четвертый этап. Общественное обсуждение Проекта или публичные слушания.</b></p> <p>Для целей обсуждения Проекта с населением Сладковского сельского поселения посредством проведения Заказчиком публичных слушаний или общественных обсуждений Заказчик публикует в сети Интернет графические и текстовые материалы Проекта.</p> <p>Направленные и зарегистрированные предложения по доработке Проекта предоставляются Исполнителю.</p> <p>По результатам обсуждений Проекта Исполнитель осуществляет доработку Проекта с учетом согласованных решений и предоставляет Заказчику материалы Проекта, в том числе в форматах, необходимых для размещения в государственной ИСОГД.</p> <p><b>5. Пятый этап. Постановка границ населенных пунктов на кадастровый учет.</b></p> <p>Подготовка XML-документов в электронном виде, содержащих сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Сладковского сельского поселения, для передачи в государственный кадастр недвижимости в порядке информационного взаимодействия (на основании обновленных кадастровых данных, предоставляемых</p>

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>Заказчиком).</p> <p><b>По результатам выполнения каждого из этапов работ</b> Исполнитель представляет Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– сопроводительное письмо о завершении этапа работ;</li> <li>– N экземпляров результатов работ в бумажной форме и два электронных носителя, содержащих результаты работ;</li> <li>– два экземпляра акта выполненных работ.</li> </ul> <p>Заказчик в течение 10 рабочих дней рассматривает результаты работ и принимает решение о приемке выполненных работ либо формулирует обоснованные требования к доработке, если работы выполнены не в соответствии с требованиями действующего законодательства и настоящего технического задания.</p>
15.	Согласование результатов работ	<p>Исполнитель обеспечивает сопровождение процедуры согласования Проекта с федеральными органами государственной власти /региональными органами государственной власти Свердловской области/ органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу со Сладковским сельским поселением, с учетом положений статьи 25 ГрК РФ с целью получения результатов:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) положительное заключение Министерства экономического развития РФ (при наличии оснований в соответствии с ГрК РФ);</li> <li>2) положительное заключение Правительства Свердловской области (при наличии оснований в соответствии с ГрК РФ);</li> <li>3) положительные заключения органов местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу со Сладковским сельским поселением (перечислить соседние МО). (при наличии оснований в соответствии с ГрК РФ).</li> </ol>
16.	Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих Проект	<p>В соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации в установленных случаях посредством направления уведомления в ФГИС ТП:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти - Министерством экономического развития Российской Федерации, в порядке, установленном этим органом приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;</li> <li>2. с уполномоченным органом государственной власти Свердловской области – Министерством строительства и</li> </ol>

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>развития инфраструктуры Свердловской области, с учетом постановления Правительства Свердловской области от 28.04.2008 № 388-ПП "Об утверждении Положения о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с территорией Свердловской области, и муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и подготовки заключений";</p> <p>3. с Администрациями муниципальных образований, имеющих общую границу со Сладковским сельским поселением.</p>
17.	Гарантийные обязательства	<p>Срок действия гарантийных обязательств – 36 месяцев со дня подписания итогового акта выполненных работ по муниципальному контракту.</p> <p>В объем гарантийных обязательств входят следующие работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– устранение в выполненных работах опечаток, ошибок в текстовых и графических материалах, ошибок в графических материалах, представленных в электронном виде;</li> <li>– внесение изменений в электронный документ «Проект Генерального плана» в формате XML после утверждения в части внесения сведений о решении об утверждении Проекта.</li> </ul> <p>В состав гарантийных обязательств может быть включена корректировка Проекта по результатам согласования с Правительством Свердловской области и Российской Федерации и публичными слушаниями в случае запланированного использования средств местного бюджета на разработку проекта генерального плана в течение одного года.</p> <p>Исполнитель в течение всего гарантийного срока обязан хранить на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Заказчика доступом результаты работ, сданные Заказчику, и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ.</p>

от Исполнителя

\_\_\_\_\_  
(должность)\_\_\_\_\_  
(фамилия и инициалы)\_\_\_\_\_  
(подпись)\_\_\_\_\_  
(дата)

от Заказчика

\_\_\_\_\_  
(должность)\_\_\_\_\_  
(фамилия и инициалы)\_\_\_\_\_  
(подпись)\_\_\_\_\_  
(дата)

**Примечание.** Содержание технического задания может уточняться с учетом специфики территории – объекта градостроительного проектирования.

(Ф.И.О. должностного лица, подготовившего техническое задание)

